



7.2.2.2

Infrastruktur | Netz

Nr. 256

Kanalsanierung; Talacherstrasse Ost; 2027; Kreditgenehmigung und Auftragsvergabe

Mit den Gemeinderatsbeschlüssen Nummer 211 und 212 vom 31. August 2026 hat der Gemeinderat den Kredit für den Neubau der Hauptleitung DN400 und Ersatz der Versorgungsleitung DN125 sowie die Strassensanierung Talacherstrasse Ost genehmigt.

Gemäss üblicher Praxis sollen, um Synergien zu nutzen, im gleichen Rahmen Der Zustand der Kanalisation erfasst werden und allfällige Schäden saniert werden.

Wie bereits in den letzten Projekten sollen wieder sämtliche privaten Leitungen der privaten Liegenschaftsentwässerungen, welche in der Talacherstrasse angeschlossen sind, aufgenommen und ausgewertet werden. Bei allfälligen Schäden werden die Privaten Eigentümer mittels Schreiben zur Instandstellung derer aufgefordert.

Die Abteilung Wasser und Umwelt der Firma Landis AG hat für diese Arbeiten eine Kostenschätzung sowie eine Honorarofferte erstellt.

Die Kosten setzen sich wie folgt zusammen:

Arbeitsgattung		Kosten exkl. MWST	
	Zustandserfassung öffentliche Kanäle		
1	Zustandserfassung öffentliche Einlaufschächte	CHF	35'000.00
	Zustandserfassung private Kanäle		
2	Kanalsanierungen Sammelkanäle Talacherstrasse	CHF	86'000.00
3	Kanalsanierungen Ableitungen Strasseneinlaufschächte	CHF	50'000.00
4	Kanal-TV-Inspektion nach Strassensanierung	CHF	6'000.00
5	Vermessung und Nachführung	CHF	2'000.00
	Total Baukosten	CHF	183'000.00
6	Zusammenstellung und Offerteinholung Kanal-TV	CHF	2'000.00
7	Auswertung und Massnahmen öffentliche Kanalisation	CHF	5'000.00
8	Auswertung und Information private Kanalisation	CHF	4'000.00
9	Offerteinholung und Bauleitung öffentliche Kanalisation und Ableitung Strasseneinlaufschächte	CHF	6'000.00
	Gesamttotal	CHF	200'000.00

Mit der Zustandsaufnahme und Auswertung der privaten Liegenschaftsentwässerungen kommt die Gemeinde Unterengstringen ihrer gesetzlichen Aufsichtspflicht des Gewässerschutzes zurecht.

Im Finanzplan sind für das Projekt folgende Kosten eingestellt:

Jahr	Kosten exkl MWST	
2026	CHF	20'000.00
2027	CHF	155'000.00
Total	CHF	175'000.00

Gegenüber der Finanzplanung ergeben sich Abweichungen, da die Sanierung der Ableitungen der Strasseneinlaufschächte darin nicht berücksichtigt wurde. Die entsprechenden Kosten werden deshalb zusätzlich aufgenommen.

Für die technischen Arbeiten / Ingenieurleistungen hat die Firma Landis AG ein Angebot erstellt.

Diese sieht folgende Kosten vor:

Arbeitsgattung		Kosten exkl. MWST	
1	Zusammenstellung der Unterlagen. Offerteneinholung und Bauleitung Kanal-TV-Inspektion	CHF	2'000.00
2	Auswertung und Massnahmendefinierung Kanal-TV- Inspektion öffentliche Kanalisation	CHF	5'000.00
3	Auswertung und Information Zustandsauswertung zu Handen Eigentümer versenden	CHF	4'000.00
4	Zusammenstellung der Unterlagen. Offerteneinholung und Bauleitung Kanalsanierung öffentliche Kanalisation inkl. Anschlussleitung der Strasseneinlaufschächte	CHF	6'000.00
Total Kosten		CHF	17'000.00

Die Abteilung Infrastruktur empfiehlt dem Gemeinderat den vorliegenden Kredit zu genehmigen und die Firma Landis AG mit dem Auftrag der technischen Arbeiten / Ingenieurleistungen zu beauftragen.

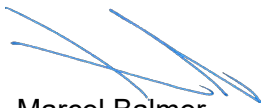
Der Gemeinderat beschliesst:

1. Für die Kanalsanierung der Talacherstrasse Ost wird ein Kredit von CHF 200'000 exkl. MWST genehmigt.
2. Die Kosten sind gebunden.
3. Der Beschluss ist amtlich zu publizieren (Veröffentlichung von bedeutenden, gebundenen Ausgaben).
4. Der Auftrag für die technischen Arbeiten / Ingenieurleistungen gemäss Honorarofferte vom 12. Oktober 2026 wird zu CHF 17'000.00 exkl. MWST an die Firma Landis AG vergeben.
5. Der Tiefbau und Werkvorstand und Leiter Infrastruktur werden ermächtigt die Aufträge für Kanalsanierungen der Sammelkanäle zu maximal CHF 86'000.00 exkl. MWST an die Firma mit dem wirtschaftlich besten Angebot zu vergeben.
6. Der Tiefbau und Werkvorstand und Leiter Infrastruktur werden ermächtigt die Aufträge für Sanierung der Ableitungen der Strasseneinlaufschächte zu maximal CHF 50'000.00 exkl. MWST an die Firma mit dem wirtschaftlich besten Angebot zu vergeben.
7. Der Leiter Infrastruktur wird ermächtigt den oder die Aufträge für die Zustandserfassung von Kanälen, Einlaufschächten und privaten Kanälen zu maximal CHF 35'000.00 exkl. MWST der oder den Firmen mit dem wirtschaftlich besten Angebot zu vergeben.
8. Die Ausschreibungen sind mit dem Vermerk «Vorbehältlich der Annahme des Budgets 2027 durch die Gemeindeversammlung vom 2. Dezember 2026» zu versehen.

9. Mitteilung an:
- Akten
 - Tiefbau und Werkvorstand
 - Abteilung Finanzen und Liegenschaften
 - Leiter Infrastruktur
 - Landis AG (info@landis-ing.ch)

GEMEINDERAT UNTERENGSTRINGEN

Gemeindepräsident



Marcel Balmer

Stv. Gemeindeschreiberin



Melanie Rölli