

An die Anwohnerinnen und Anwohner
Bergstrasse
8103 Unterengstringen

Bauarbeiten Bergstrasse „Mitte und Nord“ Abschnitt: Talacherstrasse bis Sparrenbergstrasse

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner

An der Gemeindeversammlung vom 4. Dezember 2024 wurden Sie über die bevorstehenden Arbeiten an der Bergstrasse im Bereich der Talacherstrasse bis Sparrenbergstrasse (siehe Plan) informiert. **Der geplante Baustart ist Mitte Mai 2025.** Die Arbeiten werden Ende Januar 2025 durch die Firma Landis AG ausgeschrieben.

Die geplanten Arbeiten umfassen den Ersatz der bestehenden Wasserleitung, die Erneuerung der Niederstromversorgung des EKZ sowie die Sanierung der Strasse, inkl. der öffentlichen Beleuchtung.

Im Rahmen dieser Arbeiten bietet sich Ihnen die Möglichkeit, Ihren Wasser-Hausanschluss sowie Ihren Vorplatz erneuern zu lassen. Um mögliche Synergien in die Planung einfließen zu lassen, bittet Sie die Gemeinde daher, das angehängte Formular bis am 3. März 2025 auszufüllen und an die Landis AG zu senden. Diese wird mit Ihnen eine Begehung für die Kostenermittlung durchführen.

Zufahrt während den Bauarbeiten

Die Sanierung der Bergstrasse wird in mehreren Etappen erfolgen. Während diesen Arbeiten ist die Gemeinde bemüht, die Zufahrt zu den Liegenschaften zu gewährleisten. Einzelne Arbeitsschritte, wie das Versetzen von neuen Randsteinen oder Belagsarbeiten, können jedoch dazu führen, dass die Zufahrt auf einzelne Liegenschaften temporär nicht möglich ist. Die betroffenen Parteien werden frühzeitig über die entsprechenden Zeiträume sowie alternative Parkierungsmöglichkeiten informiert.

Während einzelnen Etappen wird voraussichtlich ein Einbahnregime durch die Baustelle geführt. Über die genaue Verkehrsführung werden Sie frühzeitig informiert.

Nach erfolgter Submission und der Vergabe an die Bauunternehmung werden wir Sie über die Arbeiten und die Dauer der einzelnen Bauetappen nochmals informieren.

Anstehende Arbeiten

Im Rahmen der Sanierungsarbeiten werden nachfolgende Arbeiten durchgeführt:

- **Wasserleitung**
Die Wasserleitung in der Bergstrasse wird bis zu Ihrer Grundstücksgrenze zu Lasten der Gemeinde erneuert. Sie erhalten mit dem Anmeldeformular die Möglichkeit, ihre Wasserleitung (Grundstücksgrenze bis zum Hausanschluss) durch das ausführende Unternehmen kostengünstig ersetzen zu lassen. Hierfür müssten Sie das angehängte Formular ausfüllen.
- **Öffentliche Beleuchtung**
Für die Erneuerung und Modernisierung der öffentlichen Beleuchtung kann es zu Standortverschiebungen kommen. Wir werden uns frühzeitig mit den betroffenen Eigentümern in Verbindung setzen.
- **Niederstromversorgung EKZ**
Im Rahmen der Erneuerung der Niederstromversorgung werden zum Verbinden der Leitungen je nach Anschlusspunkt Gruben (Kopflöcher) auf dem privaten Grundstück erstellt. Für diese Arbeiten werden Sie vom EKZ separat informiert.
- **Belagsarbeiten**
Nach dem Ersatz der Leitungen werden die bestehenden Randsteine und Belag ersetzt dies erfolgt auch in Etappen.

Allgemein

Für die Arbeiten sind wir darauf angewiesen, bei Ihnen auf dem Grundstück kleinere Grabarbeiten durchführen zu können.

Die Grabarbeiten betreffen:

- **die Wasserversorgung**
Es wird der jeweilige Trinkwasseranschluss an die neue Leitung angeschlossen. Zudem erfolgt eine Demontage des bestehenden Schiebers.
- **Arbeiten des EKZ**
Es werden Kopflöcher für das EKZ vorbereitet, um die bestehende Stromzuleitung mit der neu verlegten Leitung zu verbinden.

Nach Beendigung der Bauarbeiten auf Ihrem Grundstück wird der ursprüngliche Zustand wieder hergestellt.

Die Baustellen-Informationen finden Sie auch auf der Homepage der Gemeinde Unterengstringen mit Hilfe des QR-Codes.

Wir empfehlen Ihnen bestehende Äste, Sträucher etc. in den Strassen- und Gehwegbereich (Lichtraumprofil) vor dem Frühling zurückzuschneiden, so dass die geplanten Arbeiten nicht durch die Bepflanzung behindert werden. Es wird keine Haftung für Schäden an der Bepflanzung übernommen.

Generell gilt das keine Äste, Sträucher etc. in den Strassen- und Gehwegbereich (Lichtraumprofil) ragen dürfen.

Wir bitten Sie bezüglich der Unannehmlichkeiten während der Sanierungsphase um Verständnis.

Für Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüsse

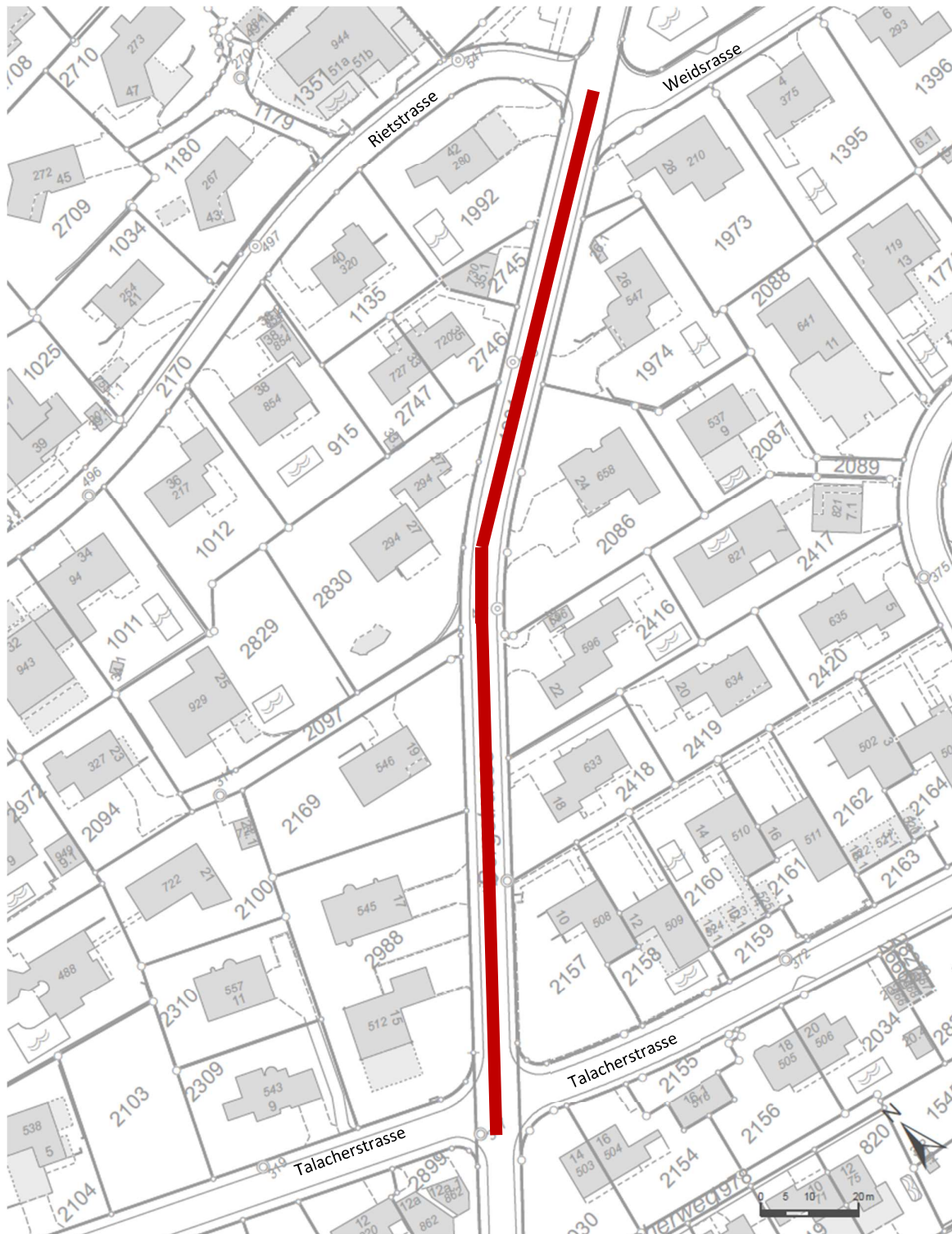


Patrick Joss
Leiter Infrastruktur

Übersicht Baustellenperimeter Bergstrasse «Nord»



Übersicht Baustellenperimeter Bergstrasse «Mitte»



Baustellenperimeter